

Uchwała nr 411/XXV/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w upadłości układowej
z dnia 17 października 2017 r.
w sprawie: zmiany stawek opłat miesięcznych
na nieruchomości przy ulicy Sienkiewicza 59 w Łodzi

§ 1

Rada Nadzorcza ustala następujące stawki opłat miesięcznych na nieruchomości przy ulicy Sienkiewicza 59 w Łodzi

| L.p. | Tytuł opłaty | Jednostka miary | Stawka netto w zł |
|------|---|-----------------|--|
| | | | trafostacje |
| 1. | Eksploatacja i utrzymanie nieruchomości | m ² | 3,42 |
| 2. | Fundusz remontowy | m ² | 1,95 |
| 3. | Podatek lokalny | m ² | zgodnie z obowiązującymi stawkami ustalonymi przez UMŁ |

Stawki obowiązują od 1 lutego 2018 r., zgodnie z art. 4 ust. 7¹ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm.


§ 2

Rada zobowiązuje Zarząd do wykonania uchwały i powiadomienia właścicieli lokali użytkowych o zmianie stawek opłat w terminie do 31.10.2017 r.

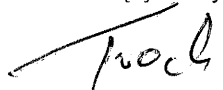
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej


Maria Grzybowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Dariusz Trocha

Uzasadnienie

Zmiana stawek opłat wynika z konieczności dostosowania ich wysokości do rzeczywistych kosztów zgodnie z art. 4 ust.1 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r. z późn. zm. i uchwałami Wspólnoty Mieszkaniowej.