

**Uchwała nr 59/XXVI/2018**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście"**  
**z dnia 18-12-2018 r.**

**w sprawie: zmiany stawek opłat miesięcznych za wywóz nieczystości i wysokość podatku od nieruchomości na nieruchomościach przy ulicy Piłsudskiego 7, Piotrkowskiej 103/105, Piotrkowskiej 175a/177, Piotrkowskiej 182, Piotrkowskiej 183/187, Piotrkowskiej 204/210, Piotrkowskiej 235/241, Sienkiewicza 101/109, Piłsudskiego 9, Wigury 15, Wólczańskiej 126, Wólczańskiej 155 w Łodzi**

Na podstawie §41 ust. 1 pkt 12 Statutu Spółdzielni i §4 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej:

§ 1

Rada Nadzorcza ustala wysokość opłat za wywóz nieczystości oraz podatku od nieruchomości w roku 2019 dla wszystkich lokali na nieruchomościach przy ulicy Piłsudskiego 7, Piotrkowskiej 103/105, Piotrkowskiej 175a/177, Piotrkowskiej 182, Piotrkowskiej 183/187, Piotrkowskiej 204/210, Piotrkowskiej 235/241, Sienkiewicza 101/109, Piłsudskiego 9, Wigury 15, Wólczańskiej 126, Wólczańskiej 155 w Łodzi zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w w Łodzi nr I/27/2018 z dnia 28.11.2018 r. oraz I/29/2018 z dnia 28.11.2018 r., stanowiącymi odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały, na rok 2019.

L.p.	Tytuł opłaty	Jednostka miary	Stawka netto w zł	
			dla wszystkich zasobów lokalowych	
			mieszkalnych	użytkowych
1.	Odpady komunalne	osoba/lokal	zgodnie z obowiązującymi stawkami ustalonymi przez UMŁ	zgodnie z obowiązującymi stawkami ustalonymi przez UMŁ
2.	Podatek lokalny	m <sup>2</sup>	zgodnie z obowiązującymi stawkami ustalonymi przez UMŁ	zgodnie z obowiązującymi stawkami ustalonymi przez UMŁ

Stawki obowiązują od 01.01.2019 r., zgodnie z art. 4 ust. 7 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm.

§ 2

Rada zobowiązuje Zarząd do wykonania uchwały i powiadomienia właścicieli i użytkowników lokali o zmianie stawek opłat w terminie do dnia 28.12.2018 r.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
Paweł Stasiak

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
Łukasz Piotrowski

W głosowaniu udział wzięło 8 członków Rady. Za uchwałą głosowało 0 członków. Przeciw uchwale głosowali: 0. Wstrzymało się od głosu: 0.

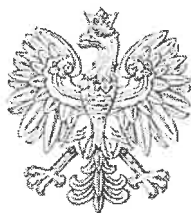
Uzasadnienie

Uchwałą nr I/29/18 i Uchwałą nr I/27/18 Rady Miejskiej z dnia 28 listopada od dnia 01-01-2019 roku ulegają zmianie opłaty za wywóz nieczystości za jednego mieszkańca oraz podatek od nieruchomości za m<sup>2</sup> w roku 2019. Opłaty są niezależne od Spółdzielni Mieszkaniowej Śródmieście w Łodzi co uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały.

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"ŚRÓDMIEŚCIE"

L.dz ..... 3156  
data ..... 21. 12. 18

Zet. nr 1 ul. w. RN 59/x8 V/12018



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 11 grudnia 2018 r.

Poz. 6579

Elektronicznie podpisany przez:  
Anne Siwińska  
Data: 2018-12-11 11:18:31

## UCHWAŁA NR I/27/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

z dnia 28 listopada 2018 r.

### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, 1588, 1669, 1693, 1722 i 2073), Rada Miejska w Łodzi uchwała, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,93 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,71 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,49 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,09 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,79 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

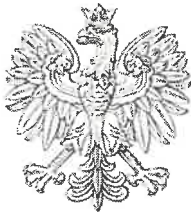
§ 3. Traci moc uchwała Nr LX/1588/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4885).

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin Gołaszewski

Załącznik nr 2 uchwały RN 59/XXVI/2018



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 14 grudnia 2018 r.

Poz. 6718

Elektronicznie podpisany przez:  
Anna Sivińska  
Data: 2018-12-14 10:00:00

## UCHWAŁA NR I/29/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

z dnia 28 listopada 2018 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik z odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 6j ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 6k ust. 1-3 i art. 6r ust. 2, 2b i 2d ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 i 1629) Rada Miejska w Łodzi uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/454/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik z odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4530), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości:

- a) 13 zł za jednego mieszkańca, jeżeli odpady komunalne są w sposób selektywny zbierane i odbierane,
- b) 22 zł za jednego mieszkańca, jeżeli odpady komunalne nie są w sposób selektywny zbierane i odbierane.”;

2) załączniki Nr 1 i 2 do uchwały otrzymują brzmienie określone odpowiednio w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin Gołaszewski

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr I/29/18  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 28 listopada 2018 r.

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XX/454/15  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 18 listopada 2015 r.

**Stawka opłaty za pojemnik, która uzależniona jest od pojemności pojemnika oraz od tego, czy odpady komunalne są w sposób selektywny zbierane i odbierane bądź czy nie są w sposób selektywny zbierane i odbierane**

Lp.	Pojemność pojemnika w litrach	Stawka opłaty za pojemnik, gdy odpady są w sposób selektywny zbierane i odbierane w zł	Stawka opłaty za pojemnik, gdy odpady nie są w sposób selektywny zbierane i odbierane w zł
1.	do 30 włącznie	1,90	-
2.	powyżej 30 do 60 włącznie	3,80	9,10
3.	powyżej 60 do 80 włącznie	4,90	12,20
4.	powyżej 80 do 120 włącznie	7,30	18,20
5.	powyżej 120 do 240 włącznie	14,70	36,50
6.	powyżej 240 do 550 włącznie	33,60	83,50
7.	powyżej 550 do 1100 włącznie	67,30	167,00
8.	powyżej 1100 do 2500 włącznie	153,00	380,00
9.	powyżej 2500 do 5000 włącznie	306,00	759,00
10.	powyżej 5000 do 7000 włącznie	428,00	1063,00
11.	powyżej 7000 do 10000 włącznie	612,00	1519,00
12.	powyżej 10000 do 12000 włącznie	734,00	1822,00
13.	powyżej 12000 do 15000 włącznie	917,00	2278,00
14.	powyżej 15000 do 20000 włącznie	1223,00	3037,00
15.	powyżej 20000 do 24000 włącznie	1468,00	3645,00
16.	powyżej 24000 do 27000 włącznie	1651,00	4100,00
17.	powyżej 27000 do 34000 włącznie	2080,00	5163,00

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr I/29/18  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 28 listopada 2018 r.

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XX/454/15  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 18 listopada 2015 r.

**Stawka opłaty za pojemnik, w którym dokonano sprasowania – zmniejszenia objętości odpadów  
komunalnych, które nie są w sposób selektywny zbierane i odbierane,  
uzależniona od pojemności pojemnika**

Lp.	Pojemność pojemnika w litrach	Stawka opłaty za pojemnik
1.	do 5000 włącznie	1585
2.	powyżej 5000 do 7000 włącznie	2219
3.	powyżej 7000 do 10000 włącznie	3170
4.	powyżej 10000 do 12000 włącznie	3804
5.	powyżej 12000 do 15000 włącznie	4755
6.	powyżej 15000 do 20000 włącznie	6340
7.	powyżej 20000 do 24000 włącznie	7608
8.	powyżej 24000 do 27000 włącznie	8559
9.	powyżej 27000 do 34000 włącznie	10778