

Uchwała nr 197/XXV/2016

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi w upadłości likwidacyjnej
z dnia 23 lutego 2016 r.**

w sprawie zmiany Regulaminu rozliczania przychodów i kosztów Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi w upadłości likwidacyjnej w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi i użytkowymi oraz ustalania opłat za w/w lokale.

§ 1

Na podstawie § 36 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni oraz § 8 ust.1 pkt 14 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście " w Łodzi w upadłości likwidacyjnej wprowadza następującą zmianę w Regulaminie.

§ 2

Paragraf 27 Regulaminu otrzymuje brzmienie: „1. Zarząd może podjąć w formie uchwały decyzję o obniżeniu opłaty za lokal, w przypadku gdy lokal znacznie odbiega standardem od innych lokali (np.: ze względu na usytuowanie, brak oświetlenia dziennego, brak dostępu do wody, stan techniczny lokalu).

2. Zarząd podejmuje decyzję o obniżeniu opłaty za lokal zgodnie z reprezentacją w formie uchwały po zaopiniowaniu przez RN. Decyzja Zarządu wymaga pisemnego uzasadnienia popartego dokumentacją w formie zdjęć”.


§ 3

Powyższa zmiana zostaje wprowadzona Aneks nr 1/2016 do Regulaminu. Aneks stanowi załącznik do uchwały.


§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej


Maria Grzybowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Dariusz Trocha

Uzasadnienie

Obniżka opłat z powodów wymienionych w § 27 Regulaminu powinna obejmować lokale będące w zasobach Spółdzielni niezależnie od formy własności.