

Szanowni Państwo,

Z satysfakcją informujemy, że 24 października br. otrzymaliśmy postanowienie Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia z dnia 11 października o wpisaniu do Krajowego Rejestru Sądowego nowego Statutu naszej Spółdzielni. Po siedmiu dniach postanowienie to się uprawomocniło i nowy Statut już obowiązuje. Najważniejszą zmianą jest niewątpliwie zapis o tym, że najwyższą władzą Spółdzielni jest **Walne Zgromadzenie**, a nie jak dotychczas Zebranie Przedstawicieli. Teraz należy przygotować dwa nowe regulaminy, które będą zgodne z zapisami nowego Statutu. Jeden regulamin będzie określał zasady organizowania i przeprowadzania Walnych Zgromadzeń, drugi – dotyczyć będzie pracy Rady Nadzorczej. Oba regulaminy zostały już przez Radę Nadzorczą opracowane i są obecnie konsultowane przez prawnika. Po uzyskaniu akceptacji prawniczej zostaną udostępnione wszystkim członkom na stronie internetowej SM. Będą również dostępne w siedzibie Spółdzielni. Poprosimy wówczas o uwagi członków Spółdzielni. Po uzgodnieniu ostatecznych wersji regulaminów Zarząd będzie mógł przystąpić do organizowania Walnego Zgromadzenia. Uważamy, że najbardziej odpowiednim terminem tego zebrania będzie marzec/kwiecień 2017 r. Do tego czasu powinien już być podpisany układ z wierzycielami, chyba że duża liczba odwołań ten termin znacznie wydłuży. Zarząd przedstawi sprawozdanie finansowe za okres od 4.10.2016 (od daty wydania postanowienia sądu o zmianie rodzaju upadłości) do 31.12.2016 oraz złoży sprawozdanie ze swojej działalności, co będzie podstawą do podjęcia przez członków SM decyzji o udzieleniu absolutorium.

**W ostatnim czasie nasiliły się doniesienia medialne dotyczące naszej Spółdzielni. Bardzo często są one nieprawdziwe, podają półprawdy i nie opisują rzetelnie naszej obecnej sytuacji. Dlatego właśnie chcemy się odnieść do najczęściej podawanych „faktów”:**

**Falsz : Każdy spółdzielca będzie musiał zapłacić 10 000 zł na pokrycie zobowiązań Spółdzielni w związku z podpisanym układem**

**Prawda: Nie będą zbierane żadne pieniądze od spółdzielców, układ nie wpłynie również na wysokość opłat eksploatacyjnych**

**Falsz:** Po podpisaniu układu do statutowych organów Spółdzielni wracają stare władze. Obecne władze są nielegalne

**Prawda:** Nazwiska wszystkich członków Zarządu i Rady Nadzorczej są dostępne na stronie internetowej SM i w gablotach.

Przypomnijmy w skład Zarządu wchodzi: prezes - Wojciech Leszczyński, z-ca prezesa - Paweł Marciniak oraz Tomasz Bathelt – członek . Żaden z nich nie był nigdy wcześniej we władzach Spółdzielni. Dwóch z nich to członkowie naszej Spółdzielni, co jest najlepszą gwarancją prowadzenia działań dla niej korzystnych.

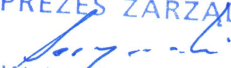
Członkowie Rady Nadzorczej pracują w systemie kadencyjnym. Obecnie spośród 14 członków Rady jedynie 3 osoby wchodziły w jej skład w poprzedniej kadencji. Dwóm z tych osób trzyletnia kadencja upłynie wraz ze zwołaniem najbliższego Walnego Zgromadzenia.

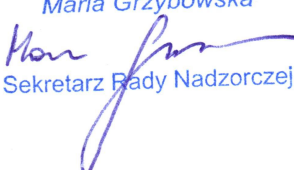
Obecne władze SM są od kilkunastu miesięcy wpisane w rejestrze KRS – najbardziej aktualny raport jest dostępny na stronie Ministerstwa Sprawiedliwości oraz na stronie Spółdzielni.

**Falsz:** Lepsza byłaby dla spółdzielców upadłość likwidacyjna niż układowa

**Prawda:** Każdy rodzaj upadłości wymaga spłaty wierzytelności. W upadłości układowej dług jest mniejszy, bo zredukowany w wyniku negocjacji układowych. W upadłości likwidacyjnej tracimy cały nasz majątek, w układowej to my decydujemy co i za ile musimy sprzedać, żeby zrealizować układ. Układ przewiduje spłatę w pierwszej kolejności drobnych wierzycieli, czyli naszych członków, np. z tytułu nadpłaconych czynszów.

Nigdy nie obiecywaliśmy, że będzie łatwo. Wszyscy musimy pamiętać, że ciągle jesteśmy w upadłości. Podpisany w najbliższej przyszłości układ bezwzględnie będziemy musieli realizować. Będzie to wymagało pewnych wyrzeczeń, oszczędności i determinacji. Ale nie grozi już nam powrót koszmaru wyłączeń energii, agresji komorników, zagrożenia odcięcia wody. Nauczeni doświadczeniem powinni Państwo kontrolować władze SM, ale równocześnie wspierać je i dawać odpór złym, nieżyczliwym doradcom.

PREZES ZARZĄDU  
  
Wojciech Leszczyński

Maria Grzybowska  
  
Sekretarz Rady Nadzorczej

listopad 2016 r.