

KOMUNIKAT ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

7 kwietnia 2017 r.

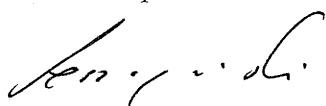
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia zwołał na godz. 9 w dniu 25 maja br. Zgromadzenie wierzycieli Spółdzielni. Na tym Zgromadzeniu rozstrzygnie się już definitywnie nasza przyszłość. Wierzyciele objęci układem zdecydują, czy przyjmują czy odrzucają propozycje układowe.

Spółdzielnia dostarczyła do sądu pakiety dokumentów: założenia układu, kartę do głosowania i instrukcję udzielenia pełnomocnictwa. Sąd prześle te pakiety wszystkim wierzycielom objętym układem. **Na Zgromadzeniu, które odbędzie się Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia, wierzyciele lub ich pełnomocnicy odpowiedzą na pytanie: Czy jesteś za układem? (możliwość odpowiedzi TAK lub NIE). Układ zostanie zawarty, jeżeli na TAK zagłosuje 50% + 1 wierzycieli, którzy reprezentują łącznie 2/3 sumy kapitału.** Aby spełnić pierwszy warunek konieczne jest poparcie drobnych wierzycieli, w większości członków naszej Spółdzielni, którzy w przypadku podpisania układu odzyskają swoje wierzytelności w całości i w pierwszej kolejności. Dla spełnienia drugiego warunku (2/3 sumy kapitału) potrzebne jest poparcie największych wierzycieli, w tym Miasta Łodzi. Obecnie Zarząd organizuje spotkania z drobnymi wierzycielami i próbuje ich przekonać do składania pełnomocnictw, gdyż należy pamiętać, że nieobecność podczas głosowania jest równoznaczna z oddaniem głosu na NIE. Pełnomocnictwa są dostępne w sekretariacie Spółdzielni i ich złożenie dla członków Spółdzielni jest bezpłatne.

Na wniosek Zarządu Rada Nadzorcza podjęła uchwały o obniżeniu stawek eksploatacyjnych dla trzech nieruchomości: Wólczańskiej 155, Piotrkowskiej 183/187 oraz Piotrkowskiej 103/105. Było to możliwe, gdyż nieruchomości te w pełni rozliczyły koszty eksploatacyjne z lat ubiegłych, a w wyniku podjętych działań oszczędnościowych bieżące koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości uległy obniżeniu. Działania takie będą kontynuowane.

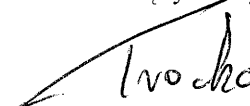
Rada Nadzorcza podjęła uchwały o wykreśleniu z rejestru członków SM lokatorów nie płacących czynszów. Wykluczony został m.in. były prezes Spółdzielni.

Prezes Spółdzielni



Wojciech Leszczyński

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Dariusz Trocha