

## KARTA LOKALU

Imię i nazwisko .....

Adres zamieszkania .....

Powierzchnia użytkowa lokalu ..... Stawka za 1m<sup>2</sup> .....

Ubezpieczenie budynku za 1m<sup>2</sup> /m-c .....

Wydatki za mieszkanie obejmują:

Czynsz	..... x .....	= .....	
	stawka za 1m <sup>2</sup> liczba m <sup>2</sup>		
Zimna woda i odprowadzenie ścieków	..... x .....	x .....	= .....
	cena 1 m <sup>3</sup> liczba osób	liczba m <sup>3</sup>	
Podgrzanie wody	..... x .....	x .....	= .....
	cena 1 m <sup>3</sup> liczba osób	liczba m <sup>3</sup>	
Centralne ogrzewanie	..... x .....	= .....	
	cena 1 m <sup>2</sup> liczba m <sup>2</sup>		
Wywóz śmieci (odpady zbierane w sposób selektywny/nieselektywny*)	..... x .....	= .....	
	cena	liczba osób	
Inne	.....	= .....	
<b>Razem opłaty</b>			

### Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu:

1	wc:	a) w lokalu	tak/nie*
		a) w budynku	tak/nie*
		b) poza budynkiem	tak/nie*
2	mieszkanie bez łazienki		tak/nie*
3	mieszkanie bez centralnego ogrzewania		tak/nie*
4	mieszkanie bez gazu przewodowego		tak/nie*
5	mieszkanie bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych		tak/nie*
6	mieszkanie w budynku przeznaczonym do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny lub mieszkanie, w którym ze względu na zły stan techniczny podstemplowano stropy		tak/nie*
7	mieszkanie w budynku przeznaczonym do remontu kapitalnego (zakwalifikowanego do remontu w danym roku kalendarzowym) lub mieszkanie zawilgocone lub zagrzybione		tak/nie*
8	mieszkanie usytuowane poza strefą centralną:		
		a) w strefie śródmiejskiej	tak/nie*
		b) w pozostałych strefach	tak/nie*
9	mieszkanie usytuowane powyżej 4 piętra w budynku bez windy		tak/nie*
10	mieszkanie ze wspólną używalnością kuchni lub łazienki		tak/nie*
11	mieszkanie usytuowane w suterenie		tak/nie*

Telefon kontaktowy zarządcy .....

Data i podpis zarządcy