

Uchwała numer 78/XXVI/2019

Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi

podjęta w dniu: 27-03-2019

w sprawie: kolejności sprzedaży nieruchomości lokalowych.

Na podstawie §37 Statutu Spółdzielni i §4 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej:

§1

Rada Nadzorcza z zaproponowanych przez Zarząd Spółdzielni nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia zaleca w pierwszej kolejności do sprzedaży następujące nieruchomości:

1. lokale użytkowe puste (tabela 1),
2. platformy (tabela 2 pkt. 20-26),
3. pomieszczenia gospodarcze i platformy wynajęte (tabela 4)

§2

Lista zaproponowanych do zbycia nieruchomości stanowi załącznik nr 1 uchwały.

§3

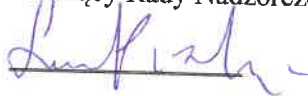
Zaleca się dokonanie aktualizacji operatów szacunkowych sprzedawanych nieruchomości o ile to uzasadnione.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu udział wzięło 9 członków Rady. Za uchwałą głosowało 6 członków. Przeciw uchwale głosowało: 0 członków. Wstrzymało się od głosu: 3 członków.

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Łukasz Piotrowski

Sekretarz Rady Nadzorczej



Paweł Stasiak

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„ŚRÓDMIEŚCIE”

nr
data

1075/20
28.3.2019r

25. m 1 Uchwały KN 78/XXVI/2019

WYKAZ LOKALI I POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I LOKALE UZYTKOWE PUSTE

Lp.	Rodzaj	Adres	oznaczenie	położenie	Powierzchnia la w m ²	Powierzchnia dodatkowa w m ²	Wartość oszacowania	Data operatu	Nr Uchwały WZ	Data Uchwały
1	Lokal Użytkowy	Piotrkowska 182	U 14	Kl. VI parter	20,05		54 900,00 zł	28.04.2017	11/2018	21.06.2018
2	Lokal Użytkowy	Piotrkowska 182	U 28	Kl. VI p. VII	49,37		44 800,00 zł	28.04.2017	11/2018	21.06.2018
Razem							99 700,00 zł			

II POMIESZCZENIA GOSPODARCZE I PLATFORMY PUSTE

Lp.	Rodzaj	Adres	oznaczenie	położenie	Powierzchnia la w m ²	Powierzchnia dodatkowa w m ²	Wartość oszacowania	Data operatu	Nr Uchwały WZ	Data Uchwały
1	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 103/105	Pu 1	piwnica	4		3 800,00 zł	29.08.2017	9/2018	21.06.2018
2	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 103/105	Pu 2	p. I	15		14 100,00 zł	29.08.2017	9/2018	21.06.2018
3	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 103/105	Pu 6	nadbudowa (garaż suszarnia), Vp	24,71		26 700,00 zł	29.08.2017	9/2018	21.06.2018
4	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 182	Pu 34	Kl. II, nadbudowa	44,52		40 400,00 zł	28.04.2017	11/2018	21.06.2018
5	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 182	U 26	Kl. VI, p. VII	32,41		30 100,00 zł	28.04.2017	11/2018	21.06.2018
6	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 182	U 27	Kl. VI, p. VII	21,74		20 200,00 zł	28.04.2017	11/2018	21.06.2018
7	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 183/187	Pu 5	Kl. III, piwnica	2,35		1 900,00 zł	12.09.2017	12/2018	21.06.2018
8	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 183/187	Pu 6	Kl. II, piwnica	2,3		1 800,00 zł	12.09.2017	12/2018	21.06.2018
9	pomieszczenie gospodarza	Wigury 15	Pu 10	Kl. II piwnica	15,4		13 000,00 zł	24.07.2017	18/2018	21.06.2018
10	pomieszczenie gospodarza	Wigury 15	Pu 20	Kl. II piwnica	43,8		36 000,00 zł	24.07.2017	18/2018	21.06.2018
11	pomieszczenie gospodarza	Gdańska 146		parter	7,6		8 300,00 zł	11.09.2017	7/2018	21.06.2018
12	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 115/119	Pu 2	piwnica	5,91		5 600,00 zł	30.08.2017	10/2018	21.06.2018
13	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 115/119	Pu 1	Kl. I, piwnica	3,94		3 700,00 zł	30.08.2017	10/2018	21.06.2018
14	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 115/119	Pu 6	Kl. II, piwnica	5,46		4 300,00 zł	30.08.2017	10/2018	21.06.2018
15	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 115/119	Pu 3	Kl. II, p. I	6,47		5 000,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
16	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 193	U 7	Kl. II, p. V	3,2		2 800,00 zł	12.09.2017	13/2018	21.06.2018
17	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 247	Pu 8	I p. antresola	5,34		5 000,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
18	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 257a	Pu 19	parter	4,08		3 800,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
19	pomieszczenie gospodarza	Piotrkowska 257a	Pu 13	piwnica	41,3		40 200,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
20	Platformy	Piotrkowska 177a	2D		12,04		10 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
21	Platformy	Piotrkowska 177a	10D		12,03		10 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
22	Platformy	Piotrkowska 177a	11G		12,03		12 500,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
23	Platformy	Piotrkowska 177a	14D		12,03		10 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
24	Platformy	Piotrkowska 177a	17G		12,03		12 500,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
25	Platformy	Piotrkowska 177a	ZZD		12,03		10 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
26	Platformy	Piotrkowska 189a	40				13 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
Razem							339 700,00 zł			

[Handwritten signatures and initials]

III MIESZKANIA I LOKALE UŻYTKOWE WYNAJĘTE

1	Mieszkanie	Piotrkowska 183/187	m 41	Kl. III, p. I	49,78	1,70	191 000,00 zł	14.11.2018	6/2018	21.06.2018
2	Lokal użytkowy	Piotrkowska 247	Pu 3	parter, antresola	386,88		318 100,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
					Razem		509 100,00 zł			

IV POMIESZCZENIA GOSPODARCZE I PLATFORMY WYNAJĘTE

1	pomieszczenie gospodarcze	Gdańska 146		parter	4	ujem 60 302,41	4 400,00 zł	11.09.2017	7/2018	21.06.2018
2	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 115/119	Pu14	parter	7,06		brak wyliczenia		10/2018	21.06.2018
3	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 115/119	Pu11	Kl. I półpiętro	4,60		4 300,00 zł	18.12.2018	10/2018	21.06.2018
4	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 193	U6	Kl. II, piwnica	0,84		700,00 zł	12.09.2017	13/2018	21.06.2018
5	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 247	Pu 1	piwnica (2)	3,29		3 100,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
6	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 247	Pu 2	piwnica (3)	3,41		3 200,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
7	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 247	Pu 4	piwnica (1)	1,75		1 400,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
8	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 247	Pu 5	parter (4)	4,5		4 900,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
9	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 247	Pu 7	parter	12,65		13 800,00 zł	29.06.2017	15/2018	21.06.2018
10	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 1	piwnica (4)	3,6		2 800,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
11	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 2	piwnica (4c)	3,5		2 800,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
12	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 3	piwnica (4e)	3,7		2 900,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
13	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 4	piwnica (4d)	3,8		3 000,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
14	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 5	piwnica (4b)	3,9		3 100,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
15	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 6	piwnica (4e)	3,7		2 900,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
16	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 7	piwnica	3,98		3 200,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
17	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 8	piwnica	3,9		3 100,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
18	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 9	piwnica	3,7		2 900,00 zł	18.12.2018	16/2018	21.06.2018
19	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 10	piwnica	3,97		3 100,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
20	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 11	piwnica	3,8		3 000,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
21	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 12	piwnica	3,5		2 800,00 zł	18.12.2018	16/2018	21.06.2018
22	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 14	piwnica (5a)	4,34		3 400,00 zł	18.12.2018	16/2018	21.06.2018
23	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 15	piwnica	2,1		1 700,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
24	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 16	piwnica (5)	5,3		4 200,00 zł	18.12.2018	16/2018	21.06.2018
25	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 17	antresola	5,31		5 000,00 zł	18.12.2018	16/2018	21.06.2018
26	pomieszczenie gospodarcze	Piotrkowska 257a	Pu 21	antresola	3,6		3 900,00 zł	03.07.2017	16/2018	21.06.2018
27	Platformy	Piotrkowska 177a	21G		12,03		12 500,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
28	Platformy	Piotrkowska 189a	14				13 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
29	Platformy	Piotrkowska 198a	16				13 000,00 zł	10.09.2018	21/2018	21.06.2018
					LĄCZNIE		946 584,00 zł			

Olga

W