

.. dz.
14. 09. 22 Wypok

Uchwała nr 131/XXVI/2022
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 13. 09. 2022 r.

w sprawie zmiany treści ograniczonego prawa rzeczowego i ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego o zmienionej treści w postaci służebności przesyłu ustanowionej dla Veolia Energia Łódź S.A. na działkach nr 38/6 i 39/5 , dla których prowadzona jest KW nr LD1M/00237095/6, będących własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście”.

Działając na podstawie § 41 ust. 1 p. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” oraz § 4 ust. 2 p. 3 Regulaminu Rady Nadzorczej

§ 1

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na dokonanie zmiany treści ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu ustanowionej dla Veolia Energia Łódź S.A. , obciążającej działki nr 38/6 i 39/5 , dla których prowadzona jest KW nr LD1M/00237095/6, których właścicielem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śródmieście” i ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego o zmienionej treści, na następującą :

Odpłatna, na czas nieoznaczony służebność przesyłu, polegać będzie na :

- A) prawie korzystania przez Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą Łodzi z części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Żwirki, stanowiącej część działek nr 38/6 i nr 39/5, objętą KW nr LD1M/00237095/6 w zakresie utrzymania i eksploatacji należącej do Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi :
- a) na działce 38/6- sieci ciepłowniczej – 2XDN65 (preizolacja) na odcinku o długości 31 m, zajmującym wraz ze strefą ochronną pas gruntu o powierzchni 103,80 m² , sieci ciepłowniczej 2XDN65 (preizolacja) na odcinku o długości 9,77 m, zajmującym wraz ze strefą ochronną pas gruntu o powierzchni 35,70 m² , sieci ciepłowniczej 2XDN40 (preizolacja) na odcinku o długości 4,80 m, zajmującym wraz ze strefą ochronną pas gruntu o powierzchni 8,60 m² .
 - b) na działce 39/5 - sieci ciepłowniczej – 2XDN65 (preizolacja) na odcinku o długości 51,32 m, zajmującym wraz ze strefą ochronną pas gruntu o powierzchni 169,1 m² , których lokalizacja uwidoczniła została na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- B) prawie nieograniczonego w czasie i miejscu nieodpłatnego dostępu do znajdującej się na nieruchomości sieci ciepłowniczej oraz innych urządzeń ciepłowniczych, w celu wykonywania ich przebudowy, wymiany, konserwacji, remontów i modernizacji oraz usuwania ewentualnych awarii; wykonywanie przebudowy, wymiany, konserwacji, remontów i modernizacji sieci następować będzie w terminach wcześniej uzgodnionych z właścicielem nieruchomości, w sposób możliwie najmniej kolidujący z bieżącym użytkowaniem i funkcjonowaniem nieruchomości.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 9 członków Rady. Za uchwałą głosowało 9 członków. Przeciw uchwale głosowało 0 członków. Wstrzymali się od głosu 0 członków.

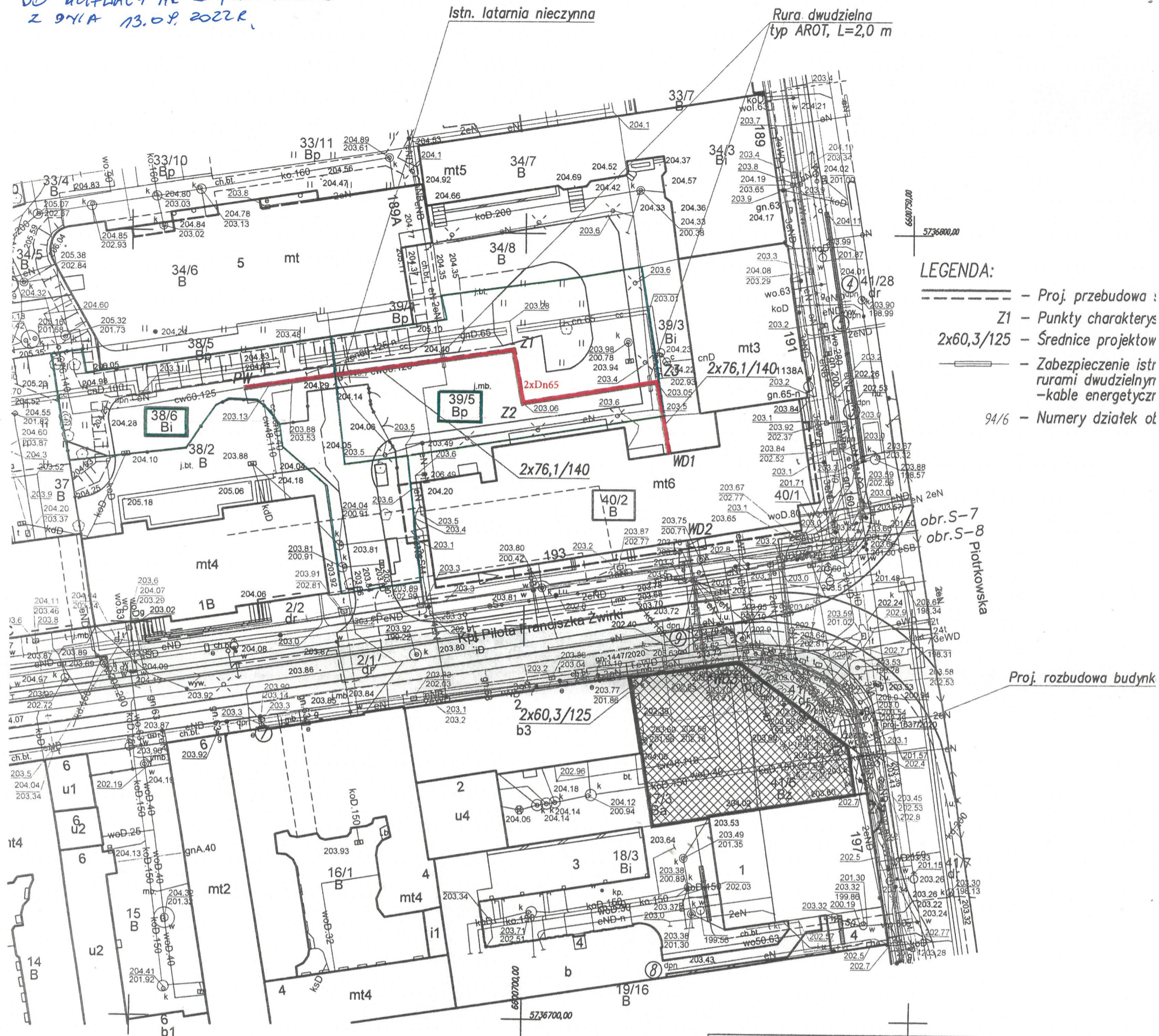
Sekretarz
Rady Nadzorczej

Zdzisława Smolińska

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Dariusz Trocha

Załącznik nr 1
do uchwały nr 232/XXVII/2022
z dnia 13.09.2022r.



LEGENDA:

- Proj. przebudowa:
- Z1 - Punkty charakterystyczne
- 2x60,3/125 - Średnice projektów
- Zabezpieczenie istn. rurami dwudzielnymi - kable energetyczne
- 94/6 - Numery działek otoczenia

miejskach oznaczonych ①-⑨
ch branżowych i możliwości pomiaru.
rycia aparaturą nie dała rezultatu.
ażać przy pracach ziemnych.

się istnienia w terenie innych,
ch na niniejszej mapie
ziemnych, które nie były
inwentaryzacji, lub o których
ormacji w instytucjach branżowych.

Uwaga:
Mapa d/c projektowych została wykonana
bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ZDT.ZOPG.4134.4385.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Łodzi
Wykonawca prac geodezyjnych	BART - TOM Inżynieria Budowlana s.c. 92-742 Łódź ul. Sotecka 17c
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	P.106105_9.2021.296 z dnia 22.10.2021

dż
śródmieście
S-7,8
_9.0007; 0008
kowska/ Żwirki

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
w skali 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej m.Łodzi
nr sekcji: 6.163.33.18.2.2, 6.163.33.18.2.4
1. Układ współrzędnych: „2000”
2. Poziom odniesienia: lokalny m. Łodzi

PRACE TERENOWE ORAZ MAPĘ WYKONAŁ:

BART - TOM
Inżynieria Budowlana s.c.
Urszula i Tomasz Supera
92-742 Łódź ul. Sotecka 17c
NIP 729-271-02-48 REGON 363678637
GEODETA UPRAWNIONY
Ewa Stajuda, nr upr.: 16544

ZDT.ZOPG.4134.4385.2021
Łódź, dn. 02.08.2021