

Uchwała nr _____ /2024
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.

w sprawie: porządku obrad

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi na podstawie § 8 Regulaminu Walnego Zgromadzenia uchwala porządek obrad w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała i załączony porządek obrad obowiązują w czasie trwania Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi w dniu 22 czerwca 2024 roku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik: porządek obrad

Za uchwałą głosowałoosób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

\

Uchwała nr _____ /2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.**

**w sprawie: udzielenia absolutorium
Prezesowi Zarządu Panu Wojciechowi Leszczyńskiemu
za działalność w roku 2023.**

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 3 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi po rozpatrzeniu sprawozdania Zarządu z działalności gospodarczej i finansowej Spółdzielni w 2023 roku

udziela absolutorium

Panu Wojciechowi Leszczyńskiemu , pełniącemu funkcję *Prezesa Zarządu SM „Śródmieście” w Łodzi, za działalność w roku 2023.*

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowałoosób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Uchwała nr _____ /2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.**

**w sprawie: udzielenia absolutorium
Członkowi Zarządu Panu Mirosławowi Michalskiemu
za działalność w roku 2023.**

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 3 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi po rozpatrzeniu sprawozdania Zarządu z działalności gospodarczej i finansowej Spółdzielni w 2023 roku

udziela absolutorium

Panu Mirosławowi Michalskiemu, pełniącemu funkcję *Członka Zarządu SM „Śródmieście” w Łodzi*, *za działalność w roku 2023.*

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowałoosób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Uchwała nr _____ /2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej za 2023 rok**

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 2 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi postanawia

zatwierdzić

sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście za 2023 rok .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik:

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 rok.

Za uchwałą głosowałoosób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Uchwała nr ____ /2024

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
za okres od czerwca 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 2 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi

zatwierdza

sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi za okres od czerwca 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik:

1) Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi za okres. za okres od czerwca 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

Za uchwałą głosowałoosób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Uchwała nr _____ /2024

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej
„Śródmieście” za 2023 rok**

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 2 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2023, bilansem, rachunkiem zysków i strat.

zatwierdza

roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2023, na które składa się:

1. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2023 roku.
2. Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2023 roku 31.12.2023 roku.
3. Informacja dodatkowa, obejmująca wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.
4. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi z działalności w 2023 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik:

1. Sprawozdanie finansowe na które składa się:
 - 1) Bilans na dzień 31.12.2023 roku.
 - 2) Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2023 roku 31.12.2023 roku.
 - 3) Informacja dodatkowa, obejmująca wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.
 - 4) Załącznik do sprawozdania finansowego – sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi z działalności w 2023 roku.
2. Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi za okres 01.01.2023 – 31.12.2023.

Za uchwałą głosowało osób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Uchwała nr _____/2024
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 5 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi postanawia:

Nadwyżkę bilansową w kwocie netto 6.535.161,50 zł, pomniejszoną o przeznaczone na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi poszczególnych nieruchomości pozyskanych przez niepożytków w kwocie 438.423,88 zł, rozliczone zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dn. 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, tj. kwotę 6.096.737,62 zł, przy uwzględnieniu kwoty 5.924.926,15 zł, wynikającej z umorzenia długów w ramach wykonania układu zawartego w postępowaniu upadłościowym z wierzycielami, przeznaczyć na:

- 1) pokrycie części straty z lat ubiegłych w kwocie 5.913.835,49 zł,
- 2) zwiększenie funduszu zasobowego w kwocie 182.902,13 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało osób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Uchwała nr ____ /2024
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi
z dnia 22 czerwca 2024 r.

w sprawie: przyjęcia lustracji Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi za
okres 01.01.2020 rok do 31.12.2022 rok.

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 26 pkt 4 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście" w Łodzi po zapoznaniu się z wnioskami polustracyjnymi Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie dot. lustracji za okres 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. i rozpoznaniu wniosków wynikających z listu polustracyjnego.

przyjmuje

wnioski wynikające z listu polustracyjnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie w całości.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik:

1) List polustracyjny.

Za uchwałą głosowałoosób

przeciw osób

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....